



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU**

"Fundada em 15 de agosto de 1853"  
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jahu – SP  
Telefone: (14) 3602-1803  
www.jahu.sp.gov.br



78  
29

OBRA: REFORMA DO GINÁSIO DR. NEVES

BDI: 23,50%

LOCAL: RUA CÔNEGO ANSELMO WALVENKES, 100 - JAHU-SP

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	SUBTOTAL (R\$)	SUBTOTAL com BDI (R\$)
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								
1	CDHU	02.08.040	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	m²	6,00	318,78	1.912,68	2.362,16
<b>TOTAL DA ETAPA</b>							<b>1.912,68</b>	<b>2.362,16</b>
<b>INFRA-ESTRUTURA</b>								
2	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m³	5,00	58,41	292,05	360,68
2.1	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm – completa ( FECHAMENTO COBOGÓ)	m	20,00	63,48	1.269,60	1.567,98
2.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa kg (reforço estrutural)	KG	240,00	11,46	2.750,40	3.396,74
2.4	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25,0 Mpa ( baldrame fechamentos dos cobogós + reforços estruturais gerais)	m³	3,00	456,42	1.369,26	1.691,04
2.5	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m²	36,00	98,55	3.547,80	4.381,53
2.6	CDHU	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	m³	1,80	887,92	1.596,25	1.973,85
2.7	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	6,00	94,33	565,98	698,99
<b>TOTAL DA ETAPA</b>							<b>11.393,34</b>	<b>14.070,78</b>
<b>SUPERESTRUTURA</b>								
3	CDHU	03.01.200	Demolição mecanizada de concreto armado, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento ( VIGA SOBRE PORTÃO LATERAL)	m³	0,90	584,95	526,45	650,18
3.2	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	3,00	94,33	282,99	349,49
3.3	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum	m²	5,00	98,55	492,75	608,55
3.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa kg	KG	200,00	11,46	2.292,00	2.830,62
3.5	CDHU	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20,0 Mpa ( degraus arquibancadas + rampas)	m³	12,90	436,41	5.625,68	6.952,66
<b>TOTAL DA ETAPA</b>							<b>9.223,87</b>	<b>11.391,49</b>
<b>ALVENARIA / ELEMENTOS DIVISÓRIOS</b>								
4	CDHU	03.02.020	Demolição manual de alvenaria de fundação/embasamento	m³	5,00	116,82	584,10	721,36
4.2	CDHU	14.02.030	Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço comum ( floreira praça + reparos)	m²	18,16	115,02	2.088,76	2.579,62
4.3	CDHU	14.04.200	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	m²	30,00	68,45	2.053,50	2.536,07
4.4	CDHU	14.11.261	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 x 19 x 39 cm - classe A (rampas)	m²	30,00	110,04	3.301,20	4.076,98
4.5	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m³	15,00	77,88	1.168,20	1.442,73
4.6	CDHU	14.30.010	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	m²	5,00	1002,81	5.014,05	6.192,35
4.7	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	19,50	94,33	1.839,43	2.271,71
<b>TOTAL DA ETAPA</b>							<b>16.049,24</b>	<b>19.820,82</b>
<b>ELEMENTOS METÁLICOS</b>								
5	CDHU	34.05.310	Gradeil de ferro perfilado, pintura eletrolítica tipo parque ( GUARDA CORPO -ARQUIBANCADA SOBRE VESTIÁRIOS	m²	37,25	849,72	24.202,07	29.889,56
5.2	CDHU	34.05.320	Portão de ferro perfilado, tipo parque ( reparos)	m²	2,00	883,39	1.766,72	2.181,90
5.3	FDE	06.03.102	Co-36 corrimão duplo intermediário aço galvanizado com pintura esmalte ( arquibancadas)	m	34,00	827,75	28.143,50	34.757,22
5.4	FDE	08.03.101	Co-35 corrimão duplo com montante vertical aço galvanizado com pintura esmalte ( rampas)	m	70,00	720,32	50.422,40	62.271,66
5.5	CDHU	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida ( PORTÃO ENTRADA SOB MARQUISE+ 2 PORTAS DE FERRO EXTERNAS)	m²	21,64	1.056,26	22.857,46	28.228,97
5.6	CDHU	30.01.120	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/4" x 400 mm	un	6,00	147,2	883,20	1.090,75
5.7	CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	un	9,00	166,19	1.495,71	1.847,20
5.8	CDHU	25.02.060	Porta/portinhola em alumínio, sob medida ( portas box )	m²	19,60	996,31	19.527,67	24.116,68
5.9	CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura ( ESTRUTURA ILUMINAÇÃO)	kg	1.500,00	24,01	36.015,00	44.478,53
5.10	CDHU	15.03.090	Montagem de estrutura metálica em aço, sem pintura( ESTRUTURA ILUMINAÇÃO)	kg	1.500,00	5,56	8.340,00	10.299,90
5.11	CDHU	33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica( ESTRUTURA ILUMINAÇÃO + PINTURA DA MARQUISE)	m²	120,00	49,5	5.940,00	7.335,90
5.12	CDHU	35.01.150	Trave oficial completa com rede para futebol de salão	cj	2,00	2018,96	4.037,92	4.986,83
5.13	CDHU	35.01.170	Poste oficial completo com rede para voleibol	cj	1,00	1730,89	1.730,89	2.137,65
5.14	CDHU	35.01.160	Tabela completa com suporte e rede para basquete	UN	2,00	4209,17	8.418,34	10.396,65
5.15	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	cj	34,00	324,16	11.021,44	13.611,48
5.16	CDHU	28.01.020	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha (reparos)	cj	5,00	416,88	2.084,40	2.574,23
5.17	CDHU	28.01.070	Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre/ocupado	cj	14,00	235,51	3.297,14	4.071,97
5.18	CDHU	28.20.411	Dobraçã em aço cromado de 3 1/2", para porta de até 21 kg	cj	34,00	37,14	1.262,76	1.559,51
5.19	CDHU	28.20.050	Barra antipânico de sobrepor e maçaneta livre para porta de 1 folha	cj	4,00	1179,28	4.717,12	5.825,64
5.20	SINAPI	42440	LIXEIRA DUPLA, COM CAPACIDADE VOLUMÉTRICA DE 60L*, FABRICADA EM TUBO DE AÇO CARBONO, CESTOS EM CHAPA DE AÇO E PINTURA NO PROCESSO ELETROSTÁTICO.LIXEIRA DUPLA, COM CAPACIDADE VOLUMÉTRICA DE 60L*, FABRICADA EM TUBO DE AÇO CARBONO, CESTOS EM CHAPA DE AÇO E PINTURA NO PROCESSO ELETROSTÁTICO	un	5,00	1225,03	6.125,15	7.564,58
<b>TOTAL DA ETAPA</b>							<b>242.288,89</b>	<b>299.226,79</b>
<b>ELEMENTOS DE MADEIRA</b>								
6	CDHU	04.08.060	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbadosRetirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	m	170,00	12,95	2.201,50	2.718,86
6.2	CDHU	23.09.030	Porta lisa com batente madeira - 70 x 210 cm	un	15,00	620,95	9.314,25	11.503,10
6.3	CDHU	23.09.040	Porta lisa com batente madeira - 60 x 210 cm	un	15,00	629,8	9.447,00	11.667,05
6.4	CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	un	4,00	657,1	2.628,40	3.246,07
6.5	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica -madeira	m³	6,00	94,33	565,98	698,99
6.6	SINAPI	4750	Pedreiro ( horista) REMOÇÃO DOS BATENTES E EXECUÇÃO DE REPAROS NECESSÁRIOS)	h	180,00	22,32	4.017,60	4.961,74
<b>TOTAL DA ETAPA</b>							<b>28.174,73</b>	<b>34.795,79</b>
<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>								
7	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	24,00	31,35	752,40	929,21
7.2	CDHU	46.01.060	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 60 mm, (2"), inclusive conexões	M	24,00	78,1	1.874,64	2.315,18
7.3	CDHU	49.06.170	Gradeil em alumínio fundido para caixas e canaletas - linha comercial	m²	2,00	1.474,70	2.949,40	3.642,51
7.4	SINAPI	99253	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM.	UNID.	4,00	570,17	2.280,68	2.816,54
7.5	CDHU	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4	UN	5,00	55,44	277,20	342,34
7.6	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	3,00	94,33	282,99	349,49
7.7	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m³	10,00	58,41	584,10	721,36
7.8	CDHU	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	m	50,00	7,79	389,50	481,03
7.9	CDHU	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	UN	15,00	11,36	170,40	210,44

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	SUBTOTAL (R\$)	SUBTOTAL com BDI (R\$)
7.10	CDHU	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	20,00	7,38	147,60	182,29
7.11	CDHU	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	un	15,00	302,74	4.541,10	5.608,26
7.12	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	un	13,00	45,19	587,47	725,53
7.13	CDHU	44.20.110	Engate flexível de PVC DN= 1/2"	un	20,00	13,02	260,40	321,59
7.14	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1"	un	20,00	32,2	644,00	795,34
7.15	CDHU	44.01.160	Lavatório de louça pequeno com coluna suspensa - linha especial	un	5,00	757,41	3.787,05	4.677,01
7.16	CDHU	43.02.180	Ducha eletrônica de 6.800W até 7.900 W / 220 V	un	14,00	192,78	2.698,92	3.333,17
7.17	CDHU	44.03.920	Ducha higiênica com registro	un	3,00	234,95	704,85	870,49
7.18	CDHU	44.20.650	Válvula de metal cromado de 1"	un	17,00	49,65	844,05	1.042,40
7.19	CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	un	11,00	82,53	907,83	1.121,17
7.20	CDHU	30.08.050	Trocador acessível em MDF com revestimento em laminado melamínico de 180x80cm	un	1,00	3.703,93	3.703,93	4.574,35
7.21	CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	un	3,00	1155,28	3.465,84	4.280,31
7.22	CDHU	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	un	8,00	110,31	882,48	1.089,86
7.23	CDHU	47.02.110	Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	un	4,00	101,96	407,84	503,68
7.24	CDHU	47.04.180	Válvula de descarga com registro próprio, duplo acionamento limitador de fluxo, DN = 1 1/2"	un	15,00	403,98	6.059,70	7.483,73
7.25	CDHU	46.03.050	Tubo de PVC rígido PxB com vira e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100 mm, inclusive conexões ( esgoto )	m	36,00	108,02	3.888,72	4.802,57
7.26	CDHU	49.01.030	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	un	8,00	111,83	894,64	1.104,88
7.27	SINAPI	97906	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,60X0,60M X0,60M PARA REDE DE ESGOTO.	un	3,00	556,93	1.370,79	1.692,93
7.28	CDHU	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2"	un	3,00	675,77	2.027,31	2.503,73
7.29	CDHU	44.03.590	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	un	17,00	212,74	3.616,58	4.466,48
7.30	CDHU	44.03.640	Torneira de parede acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4" ( bebedouro)	un	3,00	454,13	1.362,39	1.682,55
7.31	CDHU	44.20.300	Bolsa para bacia sanitária	UN	15,00	16,79	251,85	311,03
7.32	CDHU	44.20.230	Tubo de ligação para sanitário	un	15,00	44,06	660,90	816,21
7.33	CDHU	44.01.690	Tanque de louça sem coluna de 30 litros	un	1,00	672,19	672,19	830,15
7.34	CDHU	44.20.620	Válvula americana	un	3,00	58,41	175,23	216,41
7.35	CDHU	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	UN	9,00	133,54	1.201,86	1.484,30
7.36	CDHU	44.06.310	Cuba em aço inoxidável simples de 465x300x140mm	un	2,00	277,43	554,86	685,25
7.37	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido ( vestiários )	m²	4,60	804,48	3.700,60	4.570,25
7.38	SINAPI	568	CANTONEIRA (ABAS IGUAIS) EM FERRO GALVANIZADO, 50,8 MM X 9,53 MM (L X E), 6,99 KG/M ( SUPORTE BANCADAS)	M	4,80	70,11	336,52	415,61
7.39	FDE	16.05.032	Ca-22 canaleta de águas pluviais em concreto (30cm)	m	17,00	165,41	2.811,97	3.472,78
7.40	FDE	16.05.048	Tc-11 tampa de concreto pre-moldada perf. p/ canaleta l=35cm	M	17,00	169,86	2.887,62	3.566,21
7.41	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	2,72	94,33	256,57	316,87
7.42	SINAPI	2696	ENCANADOR ( serviços de reparos e substituição)	h	300,00	26,47	7.941,00	9.807,14
7.43	SINAPI	4750	Pedreiro ( hoistista) (serviços paraq reparos necessários)	h	150,00	22,32	3.348,00	4.134,78
TOTAL DA ETAPA							77.163,97	95.297,53
<b>8</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					
			<b>PADRÃO ENTRADA</b>					
8.1	FDE	09.02.022	Ae-25 abrigo e entrada de energia padrão multi 200 cpf categoria c-6	un	1	6188,81	6188,81	7.643,18
8.2	CDHU	38.01.120	Eletroduto de PVC rígido roscável de 2" - com acessórios	m	7	64,56	451,92	558,12
8.3	CDHU	39.21.110	Cabo de cobre flexível de 95 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C - preto	m	24	83,72	2009,28	2.481,46
8.4	CDHU	39.21.110	Cabo de cobre flexível de 95 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C - azul	m	8	83,72	669,76	827,15
8.5	CDHU	39.10.240	Terminal de pressão/compressão para cabo de 95 mm²	un	13	28,84	374,92	463,03
8.6	CDHU	37.14.510	Chave seccionadora sob carga, tripolar, acionamento tipo punho, com portafusível até NH-1-250 A - sem fusíveis	un	1	698,61	698,61	862,78
8.7	CDHU	37.14.830	Barra de contato para chave seccionadora tipo NH3-630 A	un	3	81,64	244,92	302,48
8.8	CDHU	37.25.110	Disjuntor em caixa moldada tripolar, térmico e magnético fixos, tensão de isolamento 415/690V, de 175A a 250A	un	1	892,48	892,48	1.102,21
8.9	CDHU	38.01.040	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4" - com acessórios	m	1,5	30,4	45,6	56,32
8.10	CDHU	39.04.070	Cabo de cobre nu, tempera mole, classe 2, de 35 mm²	m	2	36,64	73,28	90,50
8.11	CDHU	37.24.031	Supressor de surto monofásico, Fase-Terra, In 4 a 11 kA, Imax. de surto de 12 até 15 kA	un	3	80,01	240,03	296,44
8.12	CDHU	24.02.040	Porta/portão tipo gradil sob medida	m²	0,56	1062,95	595,252	735,14
8.13	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	0,56	45,73	25,6088	31,63
8.14	CDHU	28.05.060	Cadeado de latão com cilindro - trava dupla - 50mm	un	1	53,46	53,46	66,02
			<b>PAINEL INTERNO</b>					
8.15	CDHU	37.06.014	Painel autoportante em chapa de aço, com proteção mínima IP 54 - sem componentes	m²	0,3	6579,52	1973,856	2.437,71
8.16	CDHU	37.20.156	Placa de montagem para quadros em geral, em chapa de aço	m²	0,3	612,85	183,855	227,06
8.17	CDHU	37.25.110	Disjuntor em caixa moldada tripolar, térmico e magnético fixos, tensão de isolamento 415/690V, de 175A a 250A	un	1	892,48	892,48	1.102,21
8.18	CDHU	37.25.110	Disjuntor em caixa moldada tripolar, térmico e magnético fixos, tensão de isolamento 480/690V, de 70A até 150A	un	1	595,14	595,14	735,00
8.19	CDHU	37.13.890	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	un	1	80,8	80,8	99,79
8.20	CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	un	2	56,76	113,52	140,20
8.21	CDHU	37.13.810	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 40 A até 50 A	un	2	25,03	50,06	61,82
8.22	CDHU	38.01.160	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3" - com acessórios	m	20	96,91	1938,2	2.393,68
8.23	CDHU	38.01.100	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1 1/2" - com acessórios	m	2	54,55	109,1	134,74
8.24	CDHU	38.01.060	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1" - com acessórios	m	4	38,14	152,56	188,41
8.25	CDHU	39.21.110	Cabo de cobre flexível de 95 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	m	12	83,72	1004,64	1.240,73
8.26	CDHU	39.21.080	Cabo de cobre flexível de 35 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	m	12	37,38	448,56	553,97
8.27	CDHU	39.21.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	m	12	4,73	56,76	70,10
8.28	CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	m	8	3,38	27,04	33,39
8.29	CDHU	39.21.010	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	m	8	2,58	20,64	25,49
8.30	CDHU	37.10.010	Barramento de cobre nu	kg	0,5	114,01	57,005	70,40
8.31	CDHU	37.20.080	Barra de neutro e/ou terra	un	2	28,14	56,28	69,51
8.32	CDHU	39.10.240	Terminal de pressão/compressão para cabo de 95 mm²	un	4	28,84	115,36	142,47
8.33	CDHU	39.10.130	Terminal de pressão/compressão para cabo de 35 mm²	un	10	17,31	173,1	213,78
8.34	CDHU	39.10.060	Terminal de pressão/compressão para cabo de 6 até 10 mm²	un	20	12,88	257,6	318,14
8.35	CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm² (pré isolado pino/garfo)	un	20	4,7	94	116,09
8.36	SINAPI	97889	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M. AF_12/2020	un	1	714,19	714,19	882,02
			<b>ALOJAMENTO, HALL E ARQUIVO</b>					
8.37	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	un	14	10,28	143,92	177,74
8.38	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	un	14	39,27	475,58	587,34
8.39	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	14	25,41	355,74	439,34
8.40	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	4	24,96	99,84	123,30
8.41	CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	cj	2	34,48	68,96	85,17
								0,00
8.42	SINAPI	101657	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020 (100w tipo refletor)	un	13	641,9	8344,7	10.305,70
8.43	SINAPI	101654	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020 (50w tipo refletor)	un	8	308,98	2471,84	3.052,72
8.44	CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	un	3	56,76	170,28	210,30
8.45	CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	m	230	3,38	777,4	960,09
8.46	CDHU	38.01.060	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1" - com acessórios	m	40	38,14	1525,6	1.884,12



89

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	SUBTOTAL (R\$)	SUBTOTAL com BDI (R\$)
<b>BAR, CABINE DE IMPRENSA, CIRCULAÇÃO E BEBEDOURO</b>								
8.47	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un	1	662,53	662,53	818,22
8.48	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	7	25,41	177,87	219,67
8.49	CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	cj	8	37,04	296,32	365,96
8.50	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	un	5	10,28	51,4	63,48
8.51	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	un	5	33,97	169,85	209,76
8.52	CDHU	40.04.090	Tomada RJ 11 para telefone, sem placa	un	5	41,98	209,9	259,23
8.53	CDHU	39.11.090	Fio telefônico tipo FI-60, para ligação de aparelhos telefônicos	m	50	4,32	216	266,76
<b>VESTIARIOS</b>								
8.54	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	2	25,41	50,82	62,76
8.55	SINAPI	97887	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	un	1	273,55	273,55	337,83
8.56	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	un	3	10,28	30,84	38,09
8.57	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	un	3	33,97	101,91	125,86
8.58	CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	cj	3	34,48	103,44	127,75
8.59	CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	cj	1,00	33,01	33,01	40,77
<b>QUADRA E ARQUIBANCADAS</b>								
8.60	CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A (20A)	un	5,00	22,44	112,20	138,57
8.61	CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A (15A)	un	5,00	56,76	283,80	350,49
8.62	CDHU	39.21.010	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	100	2,58	258,00	318,63
8.63	CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	200	3,38	676,00	834,86
8.64	CDHU	39.21.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	50	4,73	236,50	292,08
8.65	CDHU	38.01.060	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1" - com acessórios	m	50	38,14	1.907,00	2.355,15
8.66	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	m	100,00	17,36	1.736,00	2.143,96
8.67	CDHU	40.07.020	Caixa em PVC de 4' x 4'	un	10,00	18,99	189,90	234,53
8.68	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	un	10,00	15,26	152,60	188,46
8.69	CDHU	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4' x 4'	un	5,00	19,39	96,95	119,73
8.70	CDHU	40.07.020	Caixa em PVC de 4' x 4'	un	10,00	18,99	189,90	234,53
8.71	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	un	10,00	15,26	152,60	188,46
8.72	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un	1	662,53	662,53	818,22
8.73	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	5,00	24,96	124,80	154,13
8.74	CDHU	40.05.180	Interruptor bipolar simples, 1 tecla dupla e placa	cj	2,00	51,43	102,86	127,03
8.75	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	10,00	25,41	254,10	313,81
8.76	CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	cj	10,00	37,04	370,40	457,44
8.77	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	un	10,00	10,28	102,80	126,96
8.78	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	un	10,00	33,97	339,70	419,53
8.79	SINAPI	101659	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020 (200w tipo refletor)	un	15,00	960,94	14.414,10	17.801,41
8.80	FDE	9.84.099	Outros serviços de aparelhos e equipamentos	MV	50,00	519,65	25.982,50	32.088,39
<b>TOTAL DA ETAPA</b>							<b>86.835,21</b>	<b>107.241,49</b>
<b>9 REVESTIMENTOS</b>								
9.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	200,00	6,93	1.386,00	1.711,71
9.2	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m²	200,00	26,82	5.364,00	6.624,54
9.3	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	50,00	11,68	584,00	721,24
9.4	CDHU	18.11.032	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	50,00	89,09	4.454,50	5.501,31
9.5	CDHU	18.11.052	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, retangular, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	50,00	77,02	3.851,00	4.755,99
9.6	CDHU	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	200,00	5,84	1.168,00	1.442,48
9.7	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	8,13	94,33	766,43	946,54
<b>TOTAL DA ETAPA</b>							<b>17.573,93</b>	<b>21.703,80</b>
<b>10 PISOS</b>								
10.1	CDHU	17.05.070	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa (contrapiso ladrilho hidráulico)	m²	12,67	925,87	11.732,71	14.489,91
10.2	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m²	5,43	171,37	930,89	1.149,40
10.3	CDHU	17.05.100	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 25MPa (Mão de obra especializada, equipamento e ferramentas apropriadas para nivelamento de piso em concreto com desempenho de magnésio e acabadora de superfície+ ripple 12mm x 50mm)	m²	9,68	960,67	9.286,21	11.480,82
10.4	CDHU	20.03.010	Soalho em tábuas de madeira aparelhada(REPARO + substituição do piso do alojamento)	m²	55,00	628,73	34.580,15	42.706,49
10.5	CDHU	20.20.202	Raspagem com calafetação e aplicação de verniz (quara e alojamento)	m²	740,00	128,68	95.223,20	117.600,65
10.6	CDHU	03.04.030	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base (reparos)	m²	50,00	9,74	487,00	601,45
10.7	CDHU	03.04.030	Demolição manual de revestimento em ladrilho hidráulico, incluindo a base (varanda ladrilho hidráulico liso e antiderrapante)	m²	20,00	9,74	194,80	240,58
10.8	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples (PRAÇA JUNTO A MARQUISE METÁLICA E QUINTAL)	m³	25,88	214,17	5.543,40	6.846,10
10.9	CDHU	54.07.260	Piso em ladrilho hidráulico tipo rampa várias cores 20 x 20 cm, assentado com argamassa mista	m²	201,03	133,89	26.915,90	33.241,15
10.10	CDHU	19.01.064	Peitoris/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura de 21 cm até 30 cm, acabamento polido	m	20,00	188,28	3.765,60	4.650,52
10.11	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	13,13	94,33	1.238,92	1.530,07
<b>TOTAL DA ETAPA</b>							<b>189.908,58</b>	<b>234.537,11</b>
<b>11 PINTURA</b>								
11.1	CDHU	33.10.010	Tinta látex antimofa em massa, inclusive preparo	m²	4.571,63	27,98	127.914,20	157.974,05
11.2	CDHU	33.11.050	Esmalte em superfície metálica, inclusive preparo	m²	250,00	45,73	11.432,50	14.119,14
11.3	CDHU	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	1.807,00	24,74	44.705,18	55.210,90
11.4	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	m²	163,40	46,11	7.534,37	9.304,95
11.5	CDHU	55.01.140	Limpeza de superfície com hidrojateamento	m²	300,00	6,82	2.076,00	2.563,86
11.6	CDHU	33.01.280	Reparo de trinças rasas até 5 mm de largura, na massa	m	40,00	50,4	2.016,00	2.489,76
11.7	SINAPI	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 C M, APLICAÇÃO MANUAL.	m	800,00	13,12	10.496,00	12.982,56
<b>TOTAL DA ETAPA</b>							<b>206.174,25</b>	<b>254.625,20</b>
<b>12 COBERTURA</b>								
12.1	CDHU	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	m	267,00	4,48	1.196,16	1.477,26
12.2	CDHU	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	m²	1.909,00	7,79	14.871,11	18.365,82
12.3	CDHU	16.12.020	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado, com espessura de 0,50 mm	m²	1.909,00	161,95	309.162,55	381.815,75
12.4	CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada n° 24 - corte 0,33 m	m	83,00	108,17	8.978,11	11.087,97
12.5	CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada n° 24 - corte 0,50 m (rufos e contrarufos)	m	267,00	147,93	39.497,31	48.779,18
12.6	CDHU	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto (revestimento das platibandas e topo)	m²	50,00	5,84	292,00	360,62
12.7	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	6,00	94,33	565,98	698,99
12.8	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	6,00	6,93	41,58	51,35
12.9	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster (reparo revestimento das platibandas)	m²	50,00	26,82	1.341,00	1.656,14
12.10	CDHU	32.16.050	Impermeabilização em membrana à base de polímeros acrílicos, na cor branca (calhas)	m²	82,80	59,22	4.903,41	6.055,72
<b>TOTAL DA ETAPA</b>							<b>380.849,21</b>	<b>470.348,78</b>

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	SUBTOTAL (R\$)	SUBTOTAL com BDI (R\$)
13			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>					
13.1	CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido (soleira sobre parapeito cabine de imprensa)	m	42,00	155,55	6.533,10	8.068,38
13.2	CDHU	97.02.036	Placa de identificação em PVC com texto em vinil	m²	5,00	397,03	1.985,15	2.451,66
13.3	CDHU	34.02.100	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)	m²	34,41	14,85	504,10	622,57
13.4	CDHU	35.04.020	Banco contínuo em concreto vazado	m	12,00	227,11	2.725,32	3.365,77
13.5	FDE	16.06.022	MB-03 MASTRO PARA BANDEIRAS	CJ	1,00	10471,44	10.471,44	12.932,23
13.6	CDHU	22.06.130	Brise em placa cimentícia, montado em perfil e chapa metálica	m²	10,00	444,84	4.448,40	5.483,77
13.7	CDHU	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	m²	10,00	507,97	5.079,70	6.273,43
13.8	CDHU	26.01.230	Vidro fantasia de 3/4 mm	m²	15,00	174,69	2.620,35	3.236,13
<b>TOTAL DA ETAPA</b>							<b>34.367,56</b>	<b>42.443,94</b>
<b>TOTAL GERAL</b>							<b>1.301.915,46</b>	<b>1.607.865,67</b>

REFERÊNCIA: CDHU 186 11/2022; SINAPI 11/2022; FDE 10/2022 - SEM DESONERAÇÃO

JAHU, 04 DE JANEIRO DE 2023

  
 EDMAR BESSI COLAFATI  
 ARQUITETO E URBANISTA